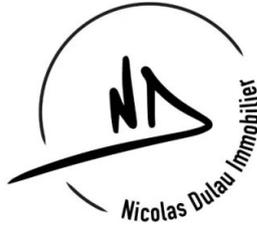




**Dulau Immobilier**  
Nicolas DULAU  
Rue Galamp  
40130 Capbreton - France  
Mobile : +33 6 14 38 20 43  
ndulau.immo@gmail.com

## A vendre droit au bail 27m<sup>2</sup> centre ville Hossegor



Référence  
Ville

9/ND/40  
Soorts-Hossegor

Informations  
Surface totale

27 m<sup>2</sup>

### CESSION DROIT AU BAIL HOSSEGOR

« Vente de droit au bail dans un local de 27 m2 en plein centre d'Hossegor.

*Emplacement de 1er choix.*

*Une place de parking à l'année est incluse dans le bail et un espace terrasse est autorisé par la municipalité.*

*Il n'existe pas d'extraction.*

*Loyer mensuel de 1 046 €/HT.*

*Possibilité de changer l'activité avec accord préalable du Bailleur. »*

214 000 € HT