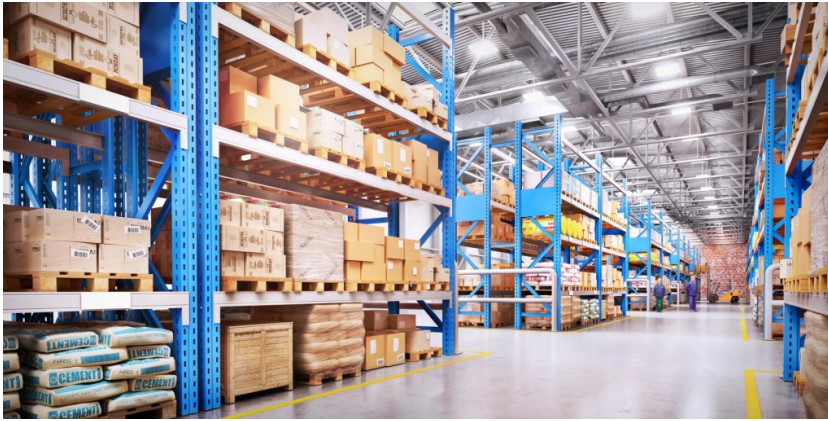




**Dulaud Immobilier**  
Nicolas DULAU  
Rue Galamp  
40130 Capbreton - France  
Mobile : +33 6 14 38 20 43  
ndulaud.immo@gmail.com

## MURS BATIMENTS PROFESSIONNELS SEIGNOSSE



Référence  
Ville

32/ND/40  
Seignosse

### Informations

Surface totale  
Surface terrain  
Disponibilité

360 m<sup>2</sup>  
860 m<sup>2</sup>  
À convenir

### Surfaces

1 Terrain (860 m<sup>2</sup>)

« A vendre bel ensemble immobilier sur un terrain de 860 M<sup>2</sup> acquis en 2010.

1 Bâtiment principal de 260 m<sup>2</sup>.

Hauteur sous plafond de 4.5 mètres, Ossature bois, simple isolation, toiture bac acier.

1 Bâtiment secondaire de 100 m<sup>2</sup> divisé en 5 Box

Hauteur sous plafond de 2.6 mètres, Ossature bois, simple isolation, toiture bac acier

Rapport locatif 2 500 € TTC /mois

405 000 €

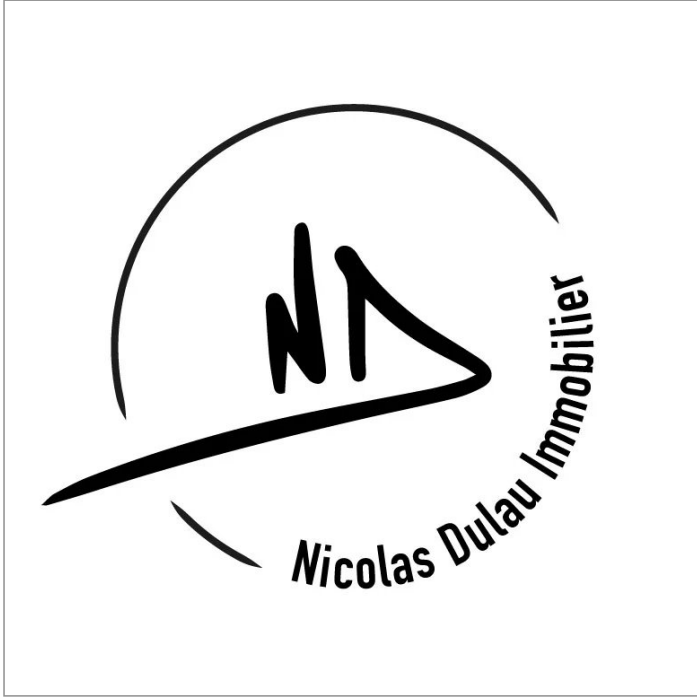
Honoraires Agence de 8% HT compris dans le prix de vente »

405 000 € HT



**Dulau Immobilier**  
Nicolas DULAU  
Rue Galamp  
40130 Capbreton - France  
Mobile : +33 6 14 38 20 43  
ndulau.immo@gmail.com

## MURS BATIMENTS PROFESSIONNELS SEIGNOSSE



405 000 € HT